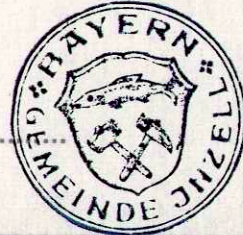


1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 29./27.7.1998 die Änderung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Beschluß wurde am 28. Nov. 1998 ortsüblich bekanntgemacht.

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 12.02.1999 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 30.3.99 bis 30.4.99 öffentlich ausgelegt.

Inzell, den 3. Mai 1999

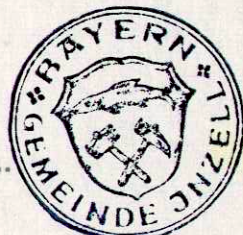
Wimmer, 1. Bürgermeister



2. Die Gemeinde Inzell hat mit Beschluß des Gemeinderats vom 31. Mai 1999 die Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 12.02.1999 gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Inzell, den 1. Juni 1999

Wimmer, 1. Bürgermeister

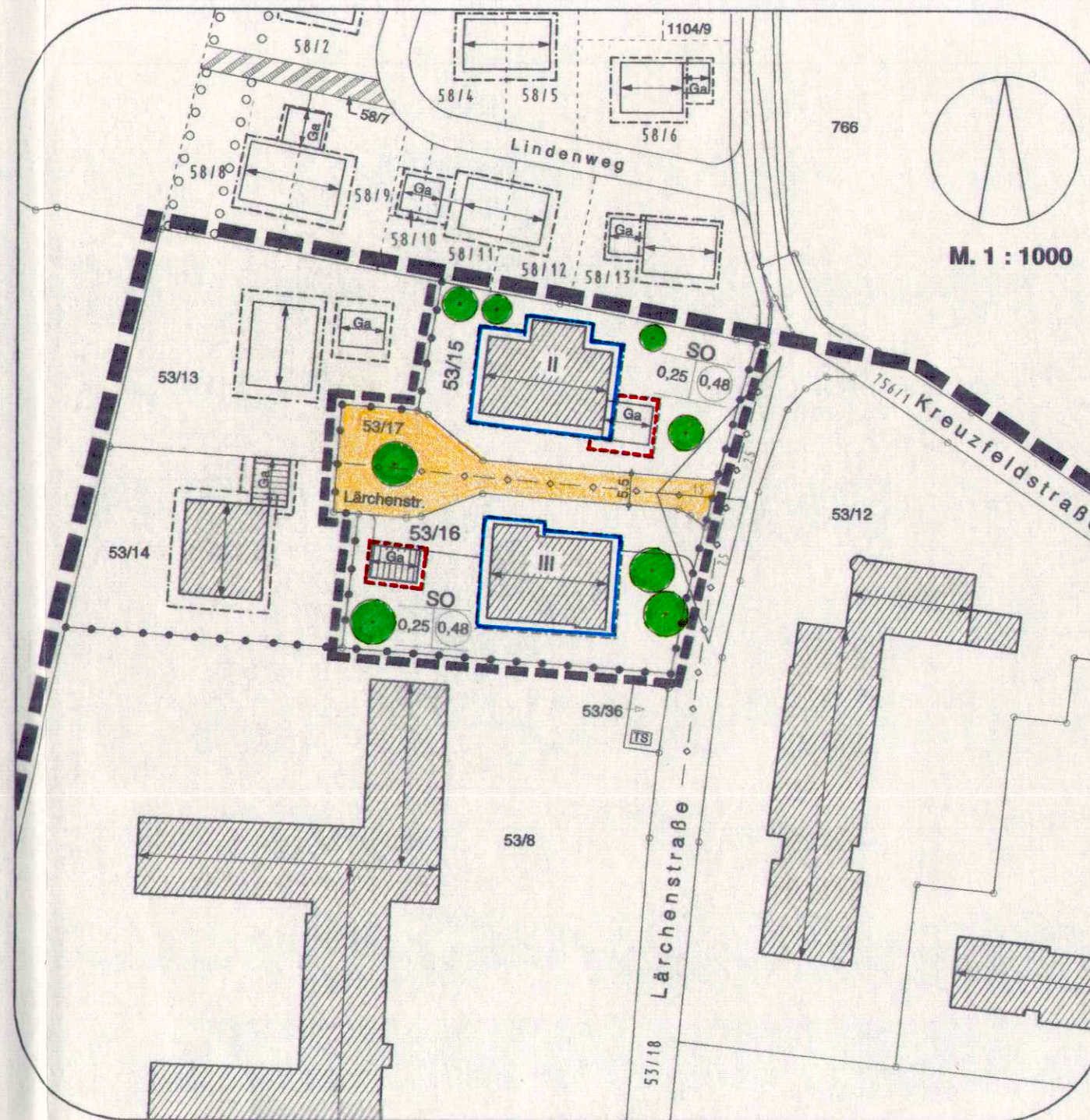


- 3.

4. Der Beschluß der Bebauungsplanänderung durch die Gemeinde wurde im Amtsblatt der Gemeinde am 18. Juni 99 gemäß § 10 Baugesetzbuch ortsüblich bekanntgemacht. Die Bebauungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.

Inzell, den 18. Juni 1999

Wimmer, 1. Bürgermeister

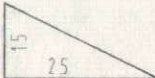


2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES DER GEMEINDE INZELL " AUSSERFELD "

Die Gemeinde Inzell erläßt gemäß § 2 Abs. 1, 9 u. 10 des Baugesetzbuches (Bau GB), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO), Art. 91 der Bayerischen Bauordnung (Bay BO) diesen Bebauungsplan als Satzung.

1. ZEICHENERKLÄRUNG :

A) Für die Festsetzungen :

- | | | | |
|---|--|---|---|
|  | Grenze des Räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes " Ausserfeld " |  | Baugrenze |
|  | Abgrenzung des Änderungsgebietes |  | Umgrenzung von Garagenflächen |
|  | Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung |  | Firstrichtung zwingend |
| II | 2 Vollgeschosse als Höchstgrenze |  | Maßzahl in Meter (z.B. 5,5 m) |
| III | 3 Vollgeschosse als Höchstgrenze, wobei das oberste Geschoß als Dachgeschoß auszubilden ist. |  | Sichtdreieck mit Maßzahl in Meter (z.B. 25 / 15 m). |
| SO | Sondergebiet |  | Verkehrsfläche öffentlich |
| 0,25 | Grundflächenzahl |  | zu pflanzende heimische Bäume |
| 0,48 | Geschoßflächenzahl | | |

B) Für die Hinweise :

- | | | | |
|---|-------------------------------|---|-----------------------------------|
|  | bestehende Grundstücksgrenzen |  | bestehende Gebäude |
|  | Abwasserkanal bestehend |  | besteh. Garagengebäude |
| | | 53/15 | Flurnummer
(z.B. Fl.Nr. 53/15) |

C) Weitere Festsetzungen :

Ansonsten gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes "Außerfeld" der Gemeinde Inzell in der Fassung vom Oktober 1988.

Inzell, den 30.10.1998, geänd. 12.02.99

Planfertiger :

DIPL. ING. (FH) FRANZ KAMML
Architekt BDB
Adigasser Straße 14
83334 Inzell
Tel. 08665 9815-0 Fax 9815-20